**投标须知**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 | 内 容 及 要 求 |
| 1 | 工程概况 | 工程名称： 10号楼修缮改造项目  工程地点：北京市大兴区金苑路24号 |
| 2 | 工程发包 | 发包范围：室内及部分屋面内容  承包方式：综合单价合同 |
| 3 | 工期要求 | 开工日期：另行约定  日历总工期：45天（日历天） |
| 4 | 质量要求 | 达到国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准 |
| 5 | 资质要求 | 投标人资质等级：具有建设部颁发的主项为装饰装修工程贰级及以上的资质证书。 |
| 7 | 投标文件 | 投标文件正本壹份，副本贰份，电子文档壹份（以U盘形式）。 |
| 8 | 标书  领取时间 | 2018年12月26日至 12 月 28 日 |
| 9 | 投标地点  开标地点 | 北京市大兴区金苑路24号 |
| 10 | 日程安排 | 投标截止时间：2019年 1 月 11 日10:00时正  开 标 时 间：另行通知 |
| 11 | 履约保证金 | 履约保证金：中标后向招标人提供**伍万元**的工程履约保证金。 |
| 12 | 工程保修期 | 自工程验收合格次日起三年 |
| 13 | 评标办法 | 采用综合评分法 |
| 7 | 投标文件 | 投标文件正本壹份，副本贰份，电子文档壹份。 |